

Fra: Hein Tangen <hein@kvala.no>
Sendt: 20.11.2023 11:10:06
Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>
Emne: 23/8487 - Svar til kommunen

Viser til varsel om avslag datert 23.10.2023.

I varselet er det skrevet at dere mener vilkårene for å gi dispensasjon ikke er oppfylt.

Vi er uenige i dette og ønsker derfor å få saken behandlet.

Når dere velger å sende saken til uttale hos andre myndigheter, antar vi at det er fordi kommunen har en intensjon om å godkjenne søknaden. I oversendelsesbrevet gjorde dere en vurdering av vilkårene i 19-2 andre ledd. Av dette kan det se ut som at konklusjonen var at tiltaket ikke vesentlig tilsidesetter hensynet bak bestemmelsen. Videre kom dere til at det heller ikke var noen ulemper av betydning med å gi en slik dispensasjonen.

I svarene fra andre myndigheter kan vi heller ikke se at det er noen momenter som har betydning for vurderingen dere allerede har gjort.

- Statsforvalteren ser ut som de har misforstått oversendelsen. Vi har påpekt dette overfor Statsforvalteren og fått til svar at også Karmøy kommune har bemerket dette, men de ønsker likevel ikke å gi en tilleggsuttale. Det må derfor legges til grunn at en evt. dispensasjon ikke berører deres interesser.
- Fylkeskommunen har påpekt faren for presedens som den eneste evt. ulempen. Vi legger derfor til grunn at heller ikke de har noe å tilføye til kommunens vurdering, siden presedens ikke kan vektlegges ved vurdering av 19-2 andre ledd (Sivilombudssak 2022/1042).

Oppsummert kan vi derfor ikke se at det er noe i veien for at kommunen kan godkjenne denne søknaden.

Med vennlig hilsen,

Hein Tangen
Ingeniør - fagansvarlig byggesak
M: +47 907 99 104

Kvala Arkitekter

S: +47 52 84 23 23 | kvala.no
A: Vestheimvegen 49, 4250 Kopervik

