

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



10.10.2022 10:11:17 AR510298239

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Ytralandvegen 66, 4250 Kopervik		
Kommune:	Karmøy		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
74	2	0	0
Eier:	Svein Andreas Ytreland		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Driftsbygning i landbruk med samlet areal under 1000 m2
Tiltaksformål:	Annet

Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Oppføring av driftsbygning i tilknytning til gard for Ytralandvegen 66.

Bygget vil måle 8x12 meter og BYA vil være 108m2. Topp høyde vil bli i underkant av 6m. Se vedlagte tegninger for mer detaljer.

Garasjen oppføres på innmarksbeite og noe innpå fulldyrka jord. Se tegning Landbrukskart for mer detaljer.

Dersom kommunen finner det nødvendig med dispensasjon fra jordloven, varsles det herved om dispensasjon fra jordbrukslovens § 9 - bruk av dyrka og dyrkbar jord.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan

Navn på plan: Kommuneplan 2014-2023

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Kvala Arkitekter, Gry Carolin Svendsen

E-post: grycarolin@kvala.no

Telefon: 92018553

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Kvala Arkitekter

Organisasjonsnummer: 990391874

Telefon: 92018553

E-post: grycarolin@kvala.no

Postadresse: Vestheimvegen 49, 4250 KOPERVIK

Nabovarselet er signert av

OLAV LIKNES på vegne av KVALA ARKITEKTER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

2022-10-07_Situasjonsplan.pdf

2022-10-07_Landbrukskart.pdf

2022-10-07_Fasader.pdf

2022-10-07_Plan og snitt A.pdf