

# VA-Plan Sverresborg 241

## **Beskrivelse av eksisterende anlegg:**

For Vormedalsvegen 241 går eksisterende avløp ubehandlet ut i sjøen. Det er ingen form for utskiller eller renseanlegg. Takvann fra boligen samles i overvannsrør og går ut i terreng. Boligens vannledning går i dag bak eller under eksisterende garasje og inn i boligen fra nordøst. Denne vannledningen er av eldre kobberrør nedgrav i bakken.

## **Forslag til løsning**

Det foreslås en to-trinns løsning for utbedring av VA anlegget på eiendommen. Hvor 2. trinn omhandler selve tilkoblingen til kommunalt VA-nett, mens 1. trinn omhandler alt arbeid som utføres på eiendommen.

Hensikten med dette er at selve påkobling til kommunalt VA nett kan gjøres i samtidighet med den planlagte oppgradering av Vormedalsvegen med sykkelveg, fortau samt VA-anlegg.

### **Trinn 1:**

#### Forbruksvann:

Det foreslås at det settes ned en ny vannfordelingskum i nærtilknytning til fylkesveien. Det legges to separate vannledninger til hver av de to tomtene. Disse med stengeventil i kum.

I første trinn benyttes eksisterende vannledning som i dag er tilkoblet kommunalt VA-nett som tilførsel til ny vannfordelingskum og videre for begge boligene.

#### Spillvann:

Det settes ned en ny selvfallskum i nær tilknytning til fylkesveien. Denne vil sikre at spillvannspumpeledning fra tomt går over til selvfall før dette tilkobles inn på kommunal VA-nett.

Det settes ned en slamutskiller i hagen som tilkobles eksisterende avløpsledning i dag. Innløp til slamutskiller vil være eksisterende avløpsrør fra eksisterende bolig, samt nytt avløpsrør fra ny tomt. Det legges en fremtidig pumpeledning fra slamutskiller opp til ny selvfallskum ved fylkesvei. Det vil si at begge boligene tilkobles samme slamutskiller og senere samme pumpeledning.

Under første byggetrinn benyttes slamutskiller til utskilling av kloakk, som deretter føres ut i Karmsundet på eksisterende avløpsrør som i dag, dette utslippet er på 10m dyp.

#### Overvann:

Overvann fra ny bolig og eksisterende fanges opp og føres inn på eksisterende avløpsrør på utløp av slamutskiller.

### **Trinn 2:**

Når arbeidene med oppgradering av ny va-anlegg i Vormedalsvegen utføres, omgjøres slamutskiller i hagen til kloakkpumpestasjon og kloakken pumpes opp til den nye selvfallskummen. De to kummene med spillvann og forbruksvann tilkobles kommunalt VA-anlegg. På denne måten unngås arbeider i fylkesvei, med de belastningene dette medfører.

