



Dato: 15.06.2020

Vår arkivsakID: 20/4017

Deres referanse:

Bergitte Hatteland

Saksbehandler: Flatebø

Fylkesmannen i Rogaland  
Postboks 59 Sentrum

4001 STAVANGER

## Forespørsel om trekking av innsigelse - Tostemvegen mellom Fv47 og Tostemsvingen, Åkra - 13/649 - Detaljregulering

Forslag til Detaljregulering med navn Tostemvegen mellom Fv47 og Tostemsvingen, Åkra - 13/649 har vært ute på høring. Vi viser til deres uttalelse med innsigelse til plan 2109 datert 21.01.2020.

Innsigelsen er gitt på bakgrunn av at planforslaget mangler en tilstrekkelig vurdering av konsekvenser og avbøtende tiltak for naturverdiene i området, jfr. naturmangfoldloven §§ 8-12.

Videre gir fylkesmannen faglig råd om at det gjøres en vurdering av muligheten for bruk av en naturbasert løsning fremfor lukket fordrøyning.

Kommunen viser til teksten under, med sammendrag av uttalelsen fra fylkesmannen sammen med Asplan Viak AS (plankonsulent) sitt svar på den i blått:

### 1. UTTAELSE FRA FYLKESMANNEN I ROGALAND

Fylkesmannen kommenterer at planforslaget mangler en tilstrekkelig vurdering av konsekvenser og avbøtende tiltak for naturverdiene i området og har følgende merknader til planforslaget:

#### 1.1. Natur

Alle saker som berører økosystemer, naturtyper og arter skal vurderes etter prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 i, jf. naturmangfoldloven § 7. Planforslaget mangler en tilstrekkelig vurdering etter naturmangfoldloven. Det er kun gjort en vurdering at planen ikke vil påvirke naturmangfoldet innenfor og/eller i nærheten av planområdet i særlig grad. Dette begrunnes med at planforslaget i stor grad omfatter eksisterende trafikkområder.

Nær planområdet ligger Tjøsvollvatnet som er fredet som naturreservat. Vannet er også resipient for overvannet i området. Formålet med fredningen er å bevare et våtmarksområde med naturlig tilhørende vegetasjon og dyreliv. Området har en viktig funksjon som hekke-, trekk-, overvintringsog næringsområde for mange våtmarksfugler.

Utbygging av planområdet vil gi økt avrenning, som kan ha en negativ påvirkning på Tjøsvollvatnet. Planforslaget mangler en vurdering av konsekvensene den økte avrenning kan ha for naturreservatet. Det er viktig at planforslaget sikrer god nok overvannshåndtering, slik at det ikke gir økt utslipp til Tjøsvollvatnet. Det må settes krav i planbestemmelsene til at avrenning til vassdraget og Tjøsvollvatnet naturreservat skal hindres både under anleggsfasen og etter ferdigstilling av tiltaket, og at massene må lagres i god avstand fra vassdraget og naturreservatet.

Med begrunnelsen ovenfor, fremmer Fylkesmannen innsigelse til planforslaget slik det nå foreligger. Planen er ikke tilstrekkelig vurdert etter prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12.

Tatt til orientering. I utgangspunktet forventes det ikke at en gang- og sykkelvei vil påvirke vannmiljø i vesentlig grad. Det vil utarbeides fagnotat med vurdering av tiltaket mot naturmangfoldloven §§8-12 som et vedlegg til reguleringsplanen. Innsjøen er verdisatt til svært viktig (naturbase.no). Det er avrenning fra veg til bekk oppstrøms vannet. Det foreligger god og oppdatert dokumentasjon av naturtypelokaliteter og arter som ligger i influensområdet av planområdet. Dette gir et godt grunnlag for videre planlegging.

I anleggsfasen skal hensyn til naturreservat bli ivaretatt under temaet miljøoppfølgingsplan. Miljøhensyn spesifiseres i miljøoppfølgingsplanen før byggefase. Rigg og marksikringsplanen kan ha detaljerte tegninger for hvilke områder som skal bevares, i tillegg til bufferzoner, inngrepsgrenser og lignende. Informasjon underveis i byggefasen er viktig slik at det skapes forståelse for naturverdiene og bakgrunnen for valg av metoder. Dersom det finnes fremmede arter i området skal det tas spesielle hensyn med tanke på håndtering av massene.

## 1.2. Overvannshåndtering og klimatilpasning

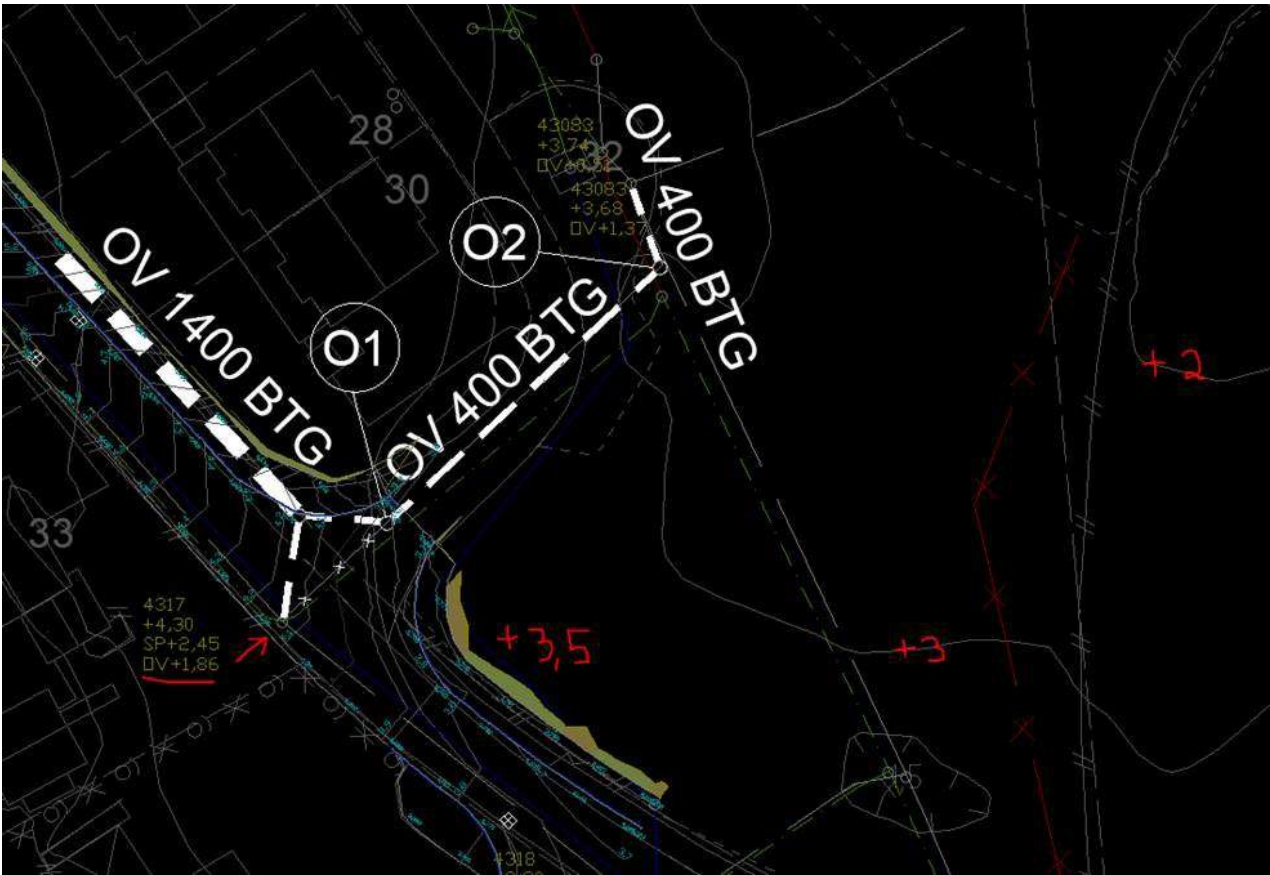
Planforslaget gir økt avrenning som må fordrøyes, og det planlegges en lukket fordrøyning for å håndtere dette. Det er ikke gjort en vurdering av hvorfor det ikke er brukt en naturbasert løsning. Det følger av kapittel 4.3 avsnitt 10 i Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning at dersom andre løsninger velges, skal det begrunnes hvorfor naturbaserte løsninger er valgt bort.

Fylkesmannen gir faglig råd om at det gjøres en vurdering av muligheten for bruk av en naturbasert løsning. En naturbasert løsning kan også i en større grad bidra til rensing av overvannet før det slippes ut i Tjøsvollvatnet, enn kun ved bruk av sandfang.

Vedrørende mulighet for bruk av naturbasert løsning til fordrøyning og rensing av vegvann er det klare begrensninger i planområdet for slike løsninger. Skal en her benytte naturbaserte løsninger er dette ev. aktuelt i området vist med blå skravur på figur 1. Eksisterende overvannsledning i Tostemvegen ligger, i lavbrekk før videreføring til Tjøsvollvatnet, på kote + 1,86. Se figur 2. Som figur 2 viser, er eksisterende terreng, hvor naturbasert løsning kan være aktuelt, på kote ca. +3,5. Dersom det skal tilrettelegges for en naturbasert løsning i dette arealet må overvann måtte pumpes opp fra kote +1,86 til overflaten. Tjøsvollvatnet ligger på ca. kote +1,0. Avstand til grunnvannstand i det aktuelle området er ikke målt, men ligger trolig såpass høyt at det vil sette store begrensninger på opparbeiding av naturbaserte fordrøynings-, filter- eller infiltrasjonsløsninger. Aktuelt areal er i tillegg utenfor plangrensen for reguleringsplanen, og området må i tilfelle eksproprieres.



Figur 1



Figur 2

Fylkesmannen gir faglig råd om at naturbasert løsning vi gi et større bidrag til rensing av overvann enn kun ved bruk av sandfang. Dette er riktig. Naturbaserte renseløsninger vil gi en bedre rensing av vegvann enn bare sandfang. Tiltak beskrevet i VA-rammeplan er tilpasset eksisterende forhold og planer samt begrensninger vist til over. Forurensingssituasjonen vil, med foreslåtte tiltak, trolig ikke bli vesentlig forverret. Økte tette flater, hovedsakelig som bredere fortau, vil gi økt avrenning av overvann. Økt avrenning vil, som beskrevet i VA-rammeplan, bli fordrøyd slik at det ikke vil bli tilført større overvannsmengder til Tjøsvollvatnet enn før utbygging.

#### Kommunens vurdering:

Kommunens VAR avdeling støtter vurderingen Asplan Viak har gjort i forhold til naturbasert løsning. Denne vurderingen vil bli innarbeidet i planbeskrivelsen. Videre har naturforvalter gått gjennom det vedlagte fagnotatet *Vurdering naturmangfold og vannmiljø* og stiller seg bak de vurderingene som er gjort her. Vedlagte planbestemmelser er revidert (endringer i rødt) som en oppfølging av fagnotatet, og fagnotatet blir dermed et vedlegg til bestemmelsene.

På bakgrunn av Asplan Viak sitt svar (tekst i blått) i forhold til vurdering av naturbasert løsning og vedlagt fagnotat med vurdering etter prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12, samt oppdaterte bestemmelser som oppfølging av notatet, ber kommunen fylkesmannen om å trekke innsigelsen til plan 2109.

Kommunen ber om tilbakemelding **innen 6. juli** av hensyn til skrivefrist for videre politisk behandling.

Med hilsen

Bergitte Hatteland Flatebø  
saksbehandler

*Dokumentet er sendt uten underskrift. Det er godkjent i samsvar med interne rutiner.*

Asplan Viak AS

**Vedlegg:**

Planbestemmelser 15.06.20

Vurdering naturmangfold og vannmiljø