



# MØTEREFERAT

**Fra** : Aage Steen Holm

**Til** : Egill Danielsen Stiftelse, Danielsen ungdomsskole Karmøy, Norconsult avd. Haugesund

**Kopi** : Jarle Nilsen, Leif Malvin Knutsen, Ørjan Røed, Malvin Bjørøy, Jostein Skartveit, Elisabeth Sævik, Peter Sonnenberg

**Sted** : Karmøy rådhus, Kopervik

**Dato** : 06.06.18

**Kl.** : 12.00-13.00

**Referent** : Aage Steen Holm

## MØTEREFERAT VEDRØRENDE REGULERING AV DANIELSEN UNGDOMSSKOLE - GNR. 5/7 M.FL.

### Tilstede:

Jarle Nilsen	ordfører	Karmøy kommune
Leif Malvin Knutsen	varaordfører	Karmøy kommune
Ørjan Røed	fung. rådmann	Karmøy kommune
Malvin Bjørøy	areal og byggesakssjef	Karmøy kommune
Aage Steen Holm	arealplanlegger	Karmøy kommune
Jostein Skartveit	rektor	Danielsen ungdomsskole, Karmøy
Elisabeth Sævik	økonomileder	Egill Danielsen Stiftelse
Peter Sonnenberg	arealplanlegger	Norconsult avd. Haugesund

### Bakgrunn for møtet:

Karmøy kommune meldte stans i oppstart av regulering i brev, datert 25.05.18, i henhold til plan- og bygningsloven § 12-8 2. ledd og Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven § 4.

Danielsen ungdomsskole har ønsket å regulere areal for ny ungdomsskole på Veå – gnr. 5/7 m.fl. – og hatt et par innledende møter med teknisk etat våren 2018. Planarbeidet ble stanset av



administrasjonen ved rådmann, med hovedbegrunnelse i at det høsten 2016 ble avholdt et møte mellom kommunen og Egill Danielsen Stiftelse om samme sak. Politiske signaler var at videre regulering ikke var ønskelig.

**Fra Danielsen ungdomsskole/stiftelsen ble følgende punkter lagt frem:**

- De ønsker en bedre begrunnelse for stans i reguleringsarbeidet. Signaler fra politisk ledelse og dialog mellom partienes gruppeledere er ikke et formelt vedtak, og dermed dårlig avslagsgrunn
- Opplysninger gitt muntlig i møter vedrørende økonomiske forhold er brudd på offentlighetsloven
- Det har vært flere møter med kommunens administrasjon om planarbeid, uten at det har kommet tydelige signaler om at videre planarbeid er uønsket. Prosessen med stans i reguleringsarbeid oppleves som lite forutsigbart
- Egill Danielsen Stiftelse er blitt omorganisert siden 2016, og det er blitt etablert lokale skolestyret. Skolestyret for Danielsen på Karmøy fremmet forslag til styret i Egill Danielsen Stiftelse om å utrede tomten ved Storhallen for nytt skolebygg. Stiftelsesstyret vedtok å gjennomføre en utredning. For å gjennomføre en forsvarlig utredning der alle forhold kommer på bordet, viste det seg nødvendig å melde oppstart av reguleringsplan.
- De reguleringstekniske problemstillinger (tomt, løsninger) er ikke nødvendigvis lik som ved møtet i 2016, og de ønsker mulighet til å legge frem løsninger i et planforslag

**Fra administrativt hold i kommunen ble følgende punkter lagt frem:**

- Administrasjonen skal ta stilling om hvorvidt forslagsstiller skal få starte reguleringsarbeid eller ikke. Administrasjonen må forholde seg til politiske signaler, som hadde vært negative
- De politiske signalene kom frem kort tid før oppsatt oppstartsmøtet, og er bakgrunnen for at dette ikke ble formidlet tidligere
- At administrasjonen stanser videre regulering på grunn av politiske signaler, hindrer ikke forslagsstiller om å be om ny politisk avklaring av spørsmålet. Dette vil være en naturlig vei videre
- Spørsmålet rundt økonomiske forhold var offentliggjort i tidligere oppsummering, og var kjent. Administrasjonen sier seg derfor ikke enig i at offentlighetsloven er brutt
- Selv om oppstartsmøtet ikke ble formelt avholdt, ble møtet stanset med begrunnelse lik den ville ha blitt gitt i oppstartsmøtet. Forslagsstiller fikk anledning til å gjennomføre oppstartsmøtet på avsatte dato dersom de ønsket det, men kommunen ønsket ikke å påtvinge forslagsstiller den tidsbruk dersom de selv ikke ønsket det

**Fra politisk ledelse i kommunen ble følgende punkter lagt frem:**



- Det bekreftes av ordfører at tidligere dialogmøte mellom kommunen og stiftelsen, samt dialog med kommunens politiske gruppeledere, ikke endte med et formelt vedtak. Politiske signaler er imidlertid reelle å forholde seg til, og administrasjonen har fulgt opp kommunens politiske signaler. Det har vært tydeliggjort at kommunen – verken administrativt eller politisk – ønsker å bruke ressurser på infrastruktur i forbindelse med en eventuell regulering. Kommunen har også vært tydelig på at tomtens størrelse ikke egner seg for offentlig skole, og at samme hensyn bør gjelde også for private skoler
- Det er ulik politisk syn på denne saken, og politikerne ønsker å drøfte saken videre internt

#### **Veien videre:**

- Danielsen ungdomsskole ønsker tillatelse til å få starte reguleringsarbeidet, til tross for administrasjonens har stanset reguleringsarbeidet
- Det ble lagt frem to muligheter for veien videre, dersom Danielsen ungdomsskole fortsatt ønsker regulering i dette området:
  - 1) Be om nytt oppstartsmøte og få begrunnelse for stans i reguleringsarbeid, og deretter be om politisk vurdering av videre regulering
  - 2) Avvente intern politisk vurdering av saken, som ev. grunnlag for et nytt oppstartsmøte der avgjørelsen om videre regulering allerede er politisk avklart

Alle takket for et godt møte og en god samtale.

#### **Politisk avklaring i etterkant av møtet:**

Varaordfører hadde i etterkant av møtet telefonkontakt med alle gruppelederne i de partiene som har medlemmer i kommunestyret. Et flertall av disse ser mulighet for at Egill Danielsen Stiftelse eventuelt kan bygge skole på nevnte tomt.

Karmøy, 15.06.18,  
Aage Steen Holm (referent)

Referatet har vært til gjennomsyn av alle parter i etterkant av møtet, og endringer er innarbeidet i referatet.