

# **Planbestemmelser**

**467 OSNES**

## **ALERNATIV 2.**

### **Tillegg**

**§ 5 b.** I område B9 kan bebygges med inntil BYA= 27% av tomtas nettoareal i tre etasjer, inklusiv areal til 2 biloppstillingsplasser pr. bolig.

Det kan oppføres eneboliger / eneboliger i rekke. Takvinkel skal ikke overstige 35 grader. Den maksimale gesimshøyde skal ikke overstige 9 m fra ferdig planert terreng. Mønehøyde skal ikke overstige kote 20.