

**HAUGESUND**  
Haraldsgata 90, 3 etg.  
Postboks 548  
5501 Haugesund**KARMØY**  
Vestre Karmøyveg 319B  
4270 Åkrehamn**ETNE**  
Sjoarvegen 7  
5590 Etne

29.03.2021

Karmøy kommune  
Rådhuset, postboks 167  
4291 KOPERVIKSaksnummer: 20197  
Ansvarlig advokat: Jan Henrik Høines

## **VEDR PLANDOKUMENT 2041-5 - ØYAVEGEN**

Jeg viser til planarbeidet som er igangsatt med plan 2041, med høringsfrist 30.03. Jeg representerer Arizona AS, som er eier av eiendom 15/202.

Vi har tidligere påklaget deler av planen og har fått medhold i vår klage tidligere.

Vi vil i dette høringsinnspillet understreke viktigheten av at det ikke gjøres endringer i de allerede lagte planene i forbindelse med endringsforslagene knyttet til vei / fortau.

Det er svært viktig at tidligere fokus på muligheter for industri i området ikke blir svekket gjennom det arbeidet som nå blir gjennomført. Selv om dagens industri er begrenset er det av svært stor betydning både for min klient og for området som helhet at dette ikke blir svekket.

Det er videre av helt avgjørende betydning at det gatetunet som tidligere ble tatt ut av planene ikke på nytt kommer inn i planarbeidet. Det legges til grunn at det ikke er tatt inn igjen, men kun er tegnet inn for å sikre sjøsikten, som beskrevet i tidligere endringsdokumenter.

Det er videre svært viktig at det tas hensyn til behovene for transport som kan oppstå ved industrivirksomhet som utøves i tråd med vedtatt plan. Det er også svært viktig at det tas tilstrekkelig hensyn til HMS og generell sikkerhet i det planarbeidet som utføres. Industrivirksomheten vil nødvendigvis medføre aktivitet som kan medføre en sikkerhetsrisiko dersom den utøves i et område der det er alminnelig ferdsel for alle.

Disse forholdene ble sikret gjennom tidligere vedtak og vi regner med at dette vil bli sikret på samme måte framover.

Dersom det skjer ytterligere endringer i forbindelse med planarbeidet vil vi komme tilbake med ytterligere kommentarer til dette.

Eventuelle spørsmål om disse merknadene kan rettes til undertegnede.

Med vennlig hilsen  
**Advokatfirmaet Eurojuris Haugesund AS**

Jan Henrik Høines  
Advokat  
jhh@eurojuris.no

