

**Fra:** [Jan Thomassen](#)  
**Til:** [Kim Kendel](#)  
**Emne:** REGULERINGSARBEID 57/247 Lahammar 20 m.m.  
**Dato:** fredag 18. oktober 2019 11:06:07

---

Viser til hyggelig informasjonsmøte om saken 10. oktober 2019. Som en av de berørte har jeg noen kommentarer/ønsker:

## **REGULERING:**

### 1) Innkjørsel Lahammar 20 - (2 utleieleiligheter)

Som foreslått i møte ønsker vi MAX bredde (5 meter?) på innkjørsel/nedfelt gangfelt. Hvis mulig hadde det vært fint om bredden gikk like langt som fortauet er innsnevret til 1,5 meter - ca 7 meter). Da hadde det vært lettere å komme inn/ut med to biler parkert ved siden av hverandre parallelt med huset i høyre ende av tomten.

### 2) Innkjørsel allmenning mellom Lahammar 22 og 30

Her er foreslått å skyve innkjørsel mest mulig mot høyre for å gi plass til noe parkering foran og ved siden av Lahammar 22. Dette er positivt, men kanskje innkjørselen her også bør utvides litt (for eksempel 6 eller 7 meter) for å sikre god mulighet for trafikk inn og ut av allmenningen. Her er det en del trafikk og hvis biler som skal inn må vente ute i gaten på biler som kjører ut kan det skape trafikkfarlige situasjoner. Foran Lahammar 22 parkerer i dag vanligvis 4 biler (2 fra nr. 20 og to fra nr. 23 og 25 (andre siden av gaten), eller andre. Oppmerkede "felles" parkeringsplasser i området ville vært fint!

### 3) Innsnevret gateløp mot kryss Vardenbakken

Innsnevring til ett gateløp ser ut til å være ca 23 meter. Her er ganske mye trafikk på dagtid, bl.a. anleggstrafikk/lastebiler/trailere. Lengden på innsnevringen kan kanskje reduseres med 3-4 meter uten at det skaper problemer for parkering hos Lahammar 16? I så fall kan trafikken forløpe litt mer smidig forbi dette feltet.

## **AVTALE OM OVERTAKELSE AV NYTT VEGAREAL**

I stedet for ny hekk, mur eller gjerde mot vegbane/portau ønsker vi heller asfaltering foran huset der det nå er plen/hage. Vi er villige til å diskutere noe evt. egeninnsats hvis dette er hensiktsmessig? Dersom dette kan gjøres samtidig med øvrig asfaltering av portau/innkjørsel regner vi med det det ikke er all verden ekstra, sett i forhold til å erstatte dagens løsning.

Mvh  
**Jan Thomassen**  
909 36 504