

PETTER J. RASMUSSEN AS
Diktervegen 8

5538 HAUGESUND

Dato: 15.10.2019
Saksnr: 2019/40011
Dok.nr: 4
Saksbeh.: Marianne Enoksen
Deres ref.:

**Karmøy kommune - gnr 57 bnr 561 mfl - detaljreguleringsplan - Steiningsholmen –
Varsel om befaring**

Fylkesrådmannen viser til varsel om oppstart av reguleringsarbeid for Steiningsholmen, gnr. 57, bnr. 561 m.fl. i Karmøy kommune. Målet med detaljreguleringsplanen er å legge til rette for boligbebyggelse på vestsiden av Steiningsholmen med tilhørende anlegg som naut, småbåthavn og tilhørende infrastruktur.

Fylkesrådmannen har som regional kulturminnemyndighet vurdert detaljreguleringsplanen med hensyn til automatisk freda kulturminner på land. Da planen omfatter areal i sjø er saken også videresendt til Stavanger maritime museum som har sektoransvar for kulturminner i sjø.

Det er nødvendig å befare området før vi kan gi en endelig uttale til planen. Dette for å avgjøre om det er potensial for funn av til nå ikke kjente, automatisk freda kulturminne som detaljreguleringsplanen kan komme i konflikt med.

Tiltakshaver skal ikke betale kostnader i forbindelse med befaringen. Fylkesrådmannen vil likevel understreke at det kan bli behov for videre arkeologiske registreringer etter denne første befaringen. Kostnadene som er forbundet med en eventuell registrering må, med hjemmel i Lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner § 9, jfr. § 10, betales av tiltakshaver.

Vi vil kunne gi endelig uttale til søknaden når resultatet av befaringen, og om nødvendig den videre arkeologiske registreringen, er klare og forholdet til automatisk freda kulturminne er avklart.

Med hilsen

Jan Geir Auestad
Fylkeskonservator

Marianne Enoksen
rådgiver

Kopi til:
Karmøy kommune

Fylkesmannen i Rogaland

Dette dokumentet er elektronisk godkjent.

Oppgi vårt saksnr når du svarer på brevet

PETTER J. RASMUSSEN AS
Diktervegen 8
5538 HAUGESUND

Dato: 11.11.2019
Saksnr: 2019/40011
Dok.nr: 11
Saksbeh.: Marianne Enoksen
Deres ref.:

Karmøy kommune - gnr 57 bnr 561 mfl - detaljreguleringsplan Steiningsholmen - planoppstart – Foreløpig uttalelse automatisk freda kulturminner

Fylkesrådmannen viser til tidligere korrespondanse og befaring foretatt den 23.10.19. Fylkesrådmannen har vurdert søknaden som sektormyndighet innenfor kulturminnevern. Det varslede planområdet omfatter areal i sjø, og saken er derfor oversendt Stavanger maritime museum, MUST, som rette fagmyndighet for kulturminner i sjø.

Automatisk freda kulturminner på land

Ut fra arkivsjekk og befaring av omsøkt areal ser vi ikke at tiltaket kommer i konflikt med automatisk freda kulturminner på land.

Vi vil understreke at selv om det pr. i dag ikke kjennes automatisk freda kulturminner i det omsøkte området må eventuelle funn ved gjennomføringen av tiltaket straks varsles til Rogaland fylkeskommune, og alt arbeid stanses inntil vedkommende myndighet har vurdert/nærmere dokumentert funnet, jfr. Lov om kulturminner § 8, 2. ledd.

Automatisk freda kulturminner i sjø

Stavanger maritime museum, MUST, har vurdert planen til at det er stort potensial i planområdet for automatisk freda kulturminner og verna skipsfunn i sjø. De sier følgende:

«Vi kan allerede nå varsle at vi kommer til å kreve å få gjennomført marinarkeologiske registreringer for å avklare forholdet til freda/verna kulturminner før vi kan gi vår uttalelse til planen. Kravet vil først kunne bli reist når planen kommer på offentlig ettersyn. Vi anbefaler imidlertid forslagsstiller å få gjennomført registreringen på et tidligere tidspunkt slik at kulturminnehensynet kan ivaretas hensiktsmessig, og slik at planstiller får forutsigbarhet i planleggingen. Vi legger ved et budsjett som viser kostnadene ved marinarkeologiske registreringer i planområdet, og ber tiltakshaver om å ta kontakt med oss så tidlig som mulig for å få avklart rammer og tidspunkt for eventuelle undersøkelser.»

Hele uttalelsen fra Stavanger maritime museum med budsjett for marinarkeologisk undersøkelse ligger vedlagt.

Vi gjør oppmerksom på at fylkesrådmannen ikke kan gi endelig uttalelse til planen før Stavanger maritime museum, MUST, har hatt anledning til å foreta de nødvendige arkeologiske undersøkelsene i sjø. Vi ber dere ta direkte kontakt med dem direkte for å avtale gjennomføring av disse undersøkelsene. Dersom de marinarkeologiske undersøkelsene ikke er gjennomført når planen legges ut på offentlig ettersyn vil det bli

reist administrativ innsigelse på grunn av at undersøkelsesplikten i henhold til kulturminnelovens § 9 ikke er oppfylt.

Med hilsen

Jan Geir Auestad
Fylkeskonservator

Marianne Enoksen
rådgiver

Vedlegg:

Uttalelse fra Stavanger maritime museum, MUST, med budsjett

Kopi til:

Fylkesmannen i Rogaland
Stavanger maritime museum, MUST

Dette dokumentet er elektronisk godkjent.

Oppgi vårt saksnr når du svarer på brevet

Karmøy kommune
Statsråd Vinjesgate 25
4250 KOPERVIK

Deres referanse:

Dato: **28.09.2020**
Saksnr.: **2019/40011**
Dok.nr.: **14**
Saksbehandler:
Marianne Enoksen

Karmøy kommune - gnr 57 bnr 561 mfl - detaljreguleringsplan - Steiningsholmen - Endelig uttalelse vedrørende kulturminner

Fylkesrådmannen viser til tidligere korrespondanse.

Fylkesrådmannen har vurdert søknaden som sektormyndighet innenfor kulturminnevern. Det varslede planområdet omfatter areal i sjø, og saken ble oversendt Stavanger maritime museum, MUST, som rette fagmyndighet for kulturminner i sjø. Stavanger maritime museum har gjennomført sin arkeologiske registrering uten funn av verna/ freda kulturminner og har dermed ingen merknad til ønsket regulering.

Forholdet til automatisk freda kulturminner på land er avklart i vårt brev datert 11.11.19. Fylkesrådmannen har derfor ingen merknader til planforslaget.

Vi understreker at selv om det pr. i dag ikke kjennes automatisk freda kulturminner i det omsøkte området må eventuelle funn ved gjennomføringen av tiltaket straks varsles til Rogaland fylkeskommune, og alt arbeid stanses inntil vedkommende myndighet har vurdert/nærmere dokumentert funnet, jfr. Lov om kulturminner § 8, 2. ledd.

Hilsen

Leif Håvard Lundø Vikshåland
leder (adm)

Marianne Enoksen
rådgiver

Kopi til:

Fylkesmannen i Rogaland
PETTER J. RASMUSSEN AS

Dette dokumentet er elektronisk godkjent. Oppgi vårt saksnr når du svarer på brevet.