

## **Merknader til 2041-5 – Plansak for offentlig ettersyn – Detaljregulering merknadsfrist 27.08.2021**

Kommunalsjef teknisk sitt forslag til vedtak vil etter min oppfattelse sikre det verneverdige kulturmiljøet langs Øyavegen og i særdeleshet Øyavegen 35, som er en unik historisk eiendom på Åkraøynå.

Hva angår markeringen av deler av Øyavegen som sambruksområde, bør dette gjøres med optimal skånsomhet.

**Tiltakskatalog for transport og miljø**, hvor Transportøkonomisk institutt (TØI) har redaktøransvaret og Statens Vegvesen er største finansielle bidragsyter, gir føringer for hvordan sambruksområder arrangeres i praksis - sitat:

*«Formålet med Shared space/sambruksareal er å forbedre samspillet mellom ulike brukergrupper i gater og byrom samt å forbedre bymiljøet. Tiltaket innebærer at gaterommet utformes uten, eller med begrenset bruk av skilt, oppmerking og fysisk separering.»*

Sambruksområder skal altså fremstå mest mulig opprinnelig. For å gjøre trafikkantene oppmerksomme på at man beveger seg inn i et sambruksområde, er det tilstrekkelig med skilting, og Tiltakskatalog viser skilt som er relevant:



Det er m. a. o. ikke nødvendig eller ønskelig med nytt gatelegeme, noe som forøvrig lett kunne forstyrre Øyavegens opprinnelige karakter.

### **Forholdet mellom privat og kommunal grunn**

I sin tid så Karmøy kommune et behov for å utvide Øyavegen langs Øyavegen 15, og man utvidet veien uten å informere grunneier eller foreslå noen form for handel. Kommunen la ganske enkelt kantstein innpå eiendommen, og dermed hadde man «fått» bredere vei. Langs Øyavegen 35 ble gateløpet gradvis utvidet, og også her strekker eiendommen seg et godt stykke ut i gaten. Deler av Øyavegen ligger altså på privat grunn. Hva mener Karmøy kommune om disse forholdene?

Med vennlig hilsen  
Jostein Mosnes-Holmen  
og på vegne av  
Kåre Mannes  
Anne Marit Mannes  
John Kenneth Mannes