

**Fra:** Finn Våga <finn.vaaga@aftenbladet.no>

**Sendt:** 26.08.2021 17:51:36

**Til:** Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>

**Kopi:** Anne Beth Våga <anne.b.vaga@uis.no>, Finn Våga <finn.vaaga@aftenbladet.no>

**Emne:** 5104 - høring - Varaneset fiskekai

---

Som grunneiere på Varaneset, gnr 106/67, har vi mottatt høring av detaljregulering av gnr.106/85.

Vi reagerer på følgende i forslaget til detaljregulering:

- En så omfattende bruksendring vil ikke bare medføre mer aktivitet på eiendommen, med de konsekvenser det vil ha for resten av nærmiljøet, men også føre til mer trafikk på veien som går over vår eiendom. Under opparbeidelse av parkeringsplasser og snuplass, vil deler av eksisterende terreng bli gravd ut/skutt bort? I så fall vil vi motsette oss dette, da naturinngrepene blir svært omfattende.
- Vi stiller også spørsmål med det plutselige behovet for oppholdsareal med soverom for eier av fiskebåt og mannskap. Eier bor drøye hundre meter unna sjøhuset, og aldri tidligere har det vært kommunisert et presserende behov for overnattingssted for mannskap på fiskebåt. Høyden på planlagt sjøhus vil også stenge for utsikt fra andre nærliggende eiendommer.
- Vi synes det også er rart om kommunen skulle åpne opp for et så massivt sjøhus, innenfor 100-metersgrensen, med overnattingsplasser, all den tid våre tidligere søknader om en liten fritidsbolig, trukket så langt som overhode mulig bort fra sjøen, så kontant er avvist av avgjørende myndighet.
- Vi kunne ønsket oss noe mer informasjon om hvor omfattende driften av dette fiskebruket vil være for å kunne skjønne behovet for så store endringer i et sjøhusmiljø som fremstår som en del av vår kulturarv.

Med vennlig hilsen

Anne Beth Våga og Finn E. Våga