



Cowi AS

Dato: 25.10.2021

Postboks 6412 Etterstad

Dokumentnummer: 20/7428-57

0605 OSLO

Deres referanse:

Saksbehandler: Aage Steen Holm

## Plan 5053 Vestre Haugen - Oversendelse av merknader for merknadsvurdering

Vi viser til Detaljregulering for Vestre Haugen – plan 5053. Høringsperioden er utløpt. Det er mottatt merknader, og merknadene er vedlagt. Det er i alt kommet inn 13 merknader, derav 6 fra offentlige myndigheter og 7 fra private. Dersom det kommer inn flere merknader (gjennom posten), vil disse bli ettersendt.

### Send inn tilbakemelding

Vi ber forslagsstiller ved fagkyndig kommentere innkomne uttalelser og merknader. Vi ber om skriftlige kommentarer i vedlagte «Merknadsvurdering»-dokumentet, dersom dere har kommentarer til innspillene. Disse kommentarene vil bli en del av saksfremlegget til politisk behandling.

I tillegg til eksterne merknader, har vi fått interne merknader fra Sektor Vann, avløp og renovasjon og kommunens naturforvaltere. Disse legges ved. Dersom spørsmål om innhold i disse, kan dette rettes til undertegnede, ev. direkte med rette sektor.

Vi legger ved siste versjon av Planbestemmelser og Planbeskrivelse i word-format. Endringer som dere foreslår/ønsker å gjøre basert på merknadene, kan gjøres direkte i disse dokumentene (merk både endringer og ny tekst med rød skrift. Skrift som går ut skal være i rød skrift med overstrek).

Når kommunen mottar merknadsvurdering fra dere, vil vi gå gjennom merknadene inklusiv deres merknadsvurdering. Vi ber spesielt at dere avklarer i deres merknadsvurdering vurdering av og ev. løsninger på tinglyste avtaler og eller uoverensstemmelser omkring disse.

Dersom dere ønsker et møte med oss for å diskutere merknadene, er dere velkommen til å be om dette.

Vi ber om å få tilsendt merknadsvurdering innen 3 uker. Hvis behov for mer tid, vennligst ta kontakt.

Med hilsen

Aage Steen Holm  
saksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

**Kopi til:**

Plan Invest AS

Postboks 1288

5508

KARMSUND

**Vedlegg:**

Merknad fra Wenche Marie Skretting og Stig Henning Hansen

Merknad fra Margareth Wee og Elisabeth Strømfors Jensen

Merknad til planforslag Detaljregulering 5053 Vestre Haugen

Merknad fra Svein Jarle Fagerheim

Merknad fra Kjell Fjellby

Uttalelse fra Rogaland fylkeskommune

Merknad fra Anne Marta og Lars Olav Grunnevåg

Potetkjeller

Uttalelse fra Statsforvalteren i Rogaland

Uttalelse fra Direktoratet for mineralforvaltning

Uttale fra Kystverket

Uttalelse fra Statens vegvesen

Uttalelse fra Fiskeridirektoratet

Merknad fra Mette Helgesen Austgulen

Merknad fra Grethe Jakobsen

Uttale fra naturforvaltningen

Uttale fra VAR

Planbestemmelser - plan 5053

Planbeskrivelse - plan 5053

Merknadsvurdering - plan 5053